

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W TRYBIE PRZETARGOWYM

Lp	Położenie	Nr Działki	Pow. w m ²	Nr KW	Cena wywoławcza
1	Orzesze ul. Wiosny Ludów	865/110	15859	KA1M/00060273/6	967 400,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

1. Opis nieruchomości

Nieruchomość położona w Orzeszu przy ul. Wiosny Ludów - Matejki w niedużej odległości od centrum, zabudowy usługowej – Tesco, zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej, gruntów niezabudowanych oraz terenów kościelnych; stanowi teren zadarniony, porośnięty samosiejkami. Na terenie nieruchomości oraz w jej sąsiedztwie występują następujące sieci uzbrojenia: wodociągowa, gazowa, energetyczna; nad nieruchomością przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia. Podział ewidencyjny jak i miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zapewnia nieruchomości dostęp do drogi publicznej, który wymaga zorganizowania.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu:

- U7 – tereny zabudowy usługowej
- KDW4 – tereny drogi wewnętrznej
- ZP9 – tereny zieleni urządzonej
- Kdx1 – tereny dróg pieszojezdnych

Szczegółowy zapis i sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu.

3. Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

4. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r poz. 782 z późn. zm.).

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia podano do publicznej wiadomości w dniu 07.08.2015r.

Z upoważnienia Burmistrza

Z-ca Burmistrza
mgr inż. Sylwia Krawczyk